



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 4

14 ապրիլի 2023թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 15 անդամներ:

Բացակա էին՝ Արսեն Անտոնյանը, Սուրեն Գրիգորյանը, Վարուժան Հակոբյանը, Հայկ Մարտիրոսյանը, Լիլիթ Սարոյանը, Մարինե Սաֆարյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Շանթ Առաքելյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արման Խաչատրյանը

Լսեցին

**ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 14-Ի ԹԻՎ 4
ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ և 62-րդ հոդվածներով.

1. Հաստատել Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 14-ի՝
թիվ 4 արտահերթ նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 032-Ա/

Լսեցին

ԲԱՂՐԱՄԱՅՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21-Ի ԹԻՎ 160-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱԼԱՎԵՐԴԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության <<Բյուջետային համակարգի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի չորրորդ մասով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի առաջին մասով, 34-րդ հոդվածի առաջին մասով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. Բաղրամյան համայնքի 2022 թվականի դեկտեմբերի 21-ի ավագանու թիվ 160-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություն համաձայն հավելվածի

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 033-Ն/

Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ՄԻՅՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՆԴԱՄԱԿՅԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ԱՐՄԱՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. Տալ համաձայնություն՝

1) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքին, անդամակցելու Հայաստանի Համայնքների Միությանը:

2) Հայաստանի Համայնքների Միությանը փոխանցել միության խորհրդի կողմից սահմանված տարեկան անդամավճարը:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 034-Ա/

Լսեցին

**ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԳՈՒՅՔԻ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ և ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6.2-րդ կետով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետով, ինչպես նաև Կողբական վարչական շրջանի ղեկավարի 2023 թվականի մարտի 10-ի թիվ 001 գրությամբ և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1.Տալ համաձայնություն՝

1) Բաղրամյան համայնքի Կողբական բնակավայրում գտնվող ոռոգման համար նախատեսված և այս պահին չգործող ջրագծի գույքագրման:

2) Սահմանված կարգով կազմակերպել ջրագծի գնահատման գործընթացը:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 035-Ա/

Լսեցին

**ՄԽԻԹԱՐ ՄԵԼԻՔԻ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՏՈՆԱԿԱՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական

ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 29.03.2023 թվականի թիվ 2/փ-80 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Համաձայնություն տալ Մխիթար Մելիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-025-0230-0012 կադաստրային ծածկագրով 1,0732 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողից (ըստ գլխավոր հատակագծի) 0,04 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության՝ բնակելի կառուցապատման հողեր գործառնական նշանակության:

2. Մխիթար Մելիքյանը համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 87200 (ութսունյոթ հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. 0,04 հա հողամասի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 036-Ա/

Լսեցին

«ՆՈԹ» ՍՊԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԴԱԼԱՐԻԿ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 18-րդ հոդվածի 1-ի մասի 31-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<ՆՈԹ >> ՍՊԸ-ի կողմից լիազորված անձ Արսեն Բաղդասարյանի դիմումը, ինչպես նաև Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1.<<ՆՈԹ >> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31012023-04-0078 վկայական / 31 հունվարի 2023թ./ 04-036-0294-0008 կադաստրային ծածկագրով/ 29,9508 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողից, այլ հողատեսքից 0,20 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը փոխադրել արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման, և այլ արտադրական գյուղարտադրական նպատակային նշանակության հողերի գյուղատնտեսական ապրանքի վերամշակող տնտեսության պտուղ բանջարեղենի սառնարանային պահպանություն/կառուցապատման նպատակով:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 037-Ա/

Լսեցին

**<<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԼԵՌՆԱԳՈԳ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի մարտի 31-ի թիվ 2/փ-81 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Համաձայնություն տալ <<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-045-0109-0143 կադաստրային ծածկագրով 19 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրից, 19 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ էներգետիկայի հողերի:

2. <<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ն համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 40 099 500 ՀՀ դրամ, վճարման ժամկետ սահմանել որոշումը ընդունման պահից 30 օրվա ընթացքում:

3. 19 հա հողամասի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 038-Ա/

Լսեցին

**«ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ» ՍՊԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԼԵՌՆԱԳՈԳ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի մարտի 31-ի թիվ 2/փ-81 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Համաձայնություն տալ <<ՓԱՈՒԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-045-0109-0002 կադաստրային ծածկագրով 15,509 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրից, 15,509 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ էներգետիկայի հողերի:

2. <<ՓԱՈՒԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ն համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 32 731 744,5 ՀՀ դրամ, վճարման ժամկետ սահմանել որոշումը ընդունման պահից 30 օրվա ընթացքում:

3. 15,509 հա հողամասի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 039-Ա/

Լսեցին

<<ՓԱՈՒԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԼԵՌՆԱԳՈԳ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի մարտի 31-ի թիվ 2/փ-81 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. Համաձայնություն տալ <<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-045-0109-0105 կադաստրային ծածկագրով 20 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրից, 20 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ էներգետիկայի հողերի:

2. <<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ն համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 42 210 000 ՀՀ դրամ, վճարման ժամկետ սահմանել որոշումը ընդունման պահից 30 օրվա ընթացքում:

3. 20 հա հողամասի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 040-Ա/

Լսեցին

**<<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԼԵՌՆԱԳՈԳ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի մարտի 31-ի թիվ 2/փ-81 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Համաձայնություն տալ <<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-045-0109-0142 կադաստրային ծածկագրով 20 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրից, 20 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ էներգետիկայի հողերի:

2. <<ՓԱՌԻԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ն համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 42 210 000 ՀՀ դրամ, վճարման ժամկետ սահմանել որոշումը ընդունման պահից 30 օրվա ընթացքում:

3. 20 հա հողամասի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 041-Ա/

Լսեցին

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ և ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6.2-րդ կետով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1.Տալ համաձայնություն՝

1) Բաղրամյան համայնքի թվով 14 բնակավայրում համայնքին սեփականության իրավունքավ պատկանող գույքի գույքագրման:

2) Սահմանված կարգով կազմակերպել գույքագրված գույքի գնահատման գործընթացը:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 042-Ա/

Լսեցին

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԵՐՎԱՆԴԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով,

«Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի պահանջներով, «Հողային օրենսգրքի» 7րդ հոդվածի 8-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2021 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 154 դրական եզրակացությունը ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. Համաձայնություն տալ Բաղրամյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-041-0220-0037 կադաստրային ծածկագրով 1,0312 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքից, 1,0312 հա նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես արդյունաբերության, ընդերք ոգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության՝ ընդերք ոգտագործման հողեր գործառնական նշանակության:

2. 1,0312 հա հողամասի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման, որը անհրաժեշտ է արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 043-Ա/

Լսեցին

ԱՐԹՈՒՐ ԼԻՊԱՐԻՏԻ ԴԱԼԱԼՈՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ, 31-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով և հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7-ի N 20-Ա որոշումը, Արթուր Դալալյանի դիմումը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1.Արթուր Դալալյանի սեփականությունը հանդիսացող, 04-089-0015-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,15 հա նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական գործառնական նշանակության արոտավայր, որը ներառված է «Արմավիր-1» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում՝ նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես բնակավայրերի գործառնական նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի:

2.Արթուր Դալալյանը համայնքի բյուջե պետք է վճարի հողամասի կադաստրային արժեքների փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 197 000 ՀՀ դրամ,վճարման ժամկետ սահմանել որոշումը ընդունման պահից 30 օրվա ընթացքում:

3. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 044-Ա/

Լսեցին

**ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՀՈՎՆԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ, 31-րդ կետերով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով և հիմք ընդունելով Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7-ի N 20-Ա որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից 2022 թվականի հունիսի 21-ին տրամադրված օգտակար հանածոների արդյունահանման թույլտվություն N ՇԱԹ-29/685, 2022 թվականի հունիսի 21-ի լեռնահատկացման NL-685 ԱԿՏ-ը, 2022 թվականի հունիսի 21-ի N Պ-685

ընդերքօգտագործման պայմանագիրը, <<Ֆարտո Շին>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Բաբկեն Գարոյանի դիմումը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

1. Բաղրամյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, 04-029-0101-0002 կադաստրային ծածկագրով 1,4247 հա և 04-029-0101-0001 կադաստրային ծածկագրով 3,3 հա նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական գործառնական նշանակության վարելահող, որը վարձակալության պայմանագրով տրված է Բաբկեն Գարոյանին /պայմանագիր 2019 թվականի օգոստոսի 30/ և ներառված է «Արմավիր-1» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում՝ նպատակային նշանակությունը փոփոխել, որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական, ընդերքի օգտագործման համար հողերի նշանակության:

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքային հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքային հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 045-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ՊԱՐԱԼԻՄԵՆՏԻ ԿՈՄԻՏԵԻՆ ԳՈՒՐՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ, 7-րդ և 20-րդ կետով, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի ազգային պարաօլիմպիկ կոմիտեյի նախագահի թիվ 130423-1 գրությունը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1.Բաղրամյան համայնքի բյուջեյից հատկացնել 345000/երեք հարյուր քարասուն հինգ հազար/ ՀՀ դրամ Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի բնակիչ Սարգիս Մխիթարյանի ով ընդգրկված է Հայաստանի պարա աթլետիկա հավաքականի կազմում և հանդիսանում է զին հաշմանդամ,2023 թվականի աշխարի պարա աթլետիկա գրան պրի առաջնության մասնակցելու համար:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 046-Ա/

Լսեցին

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21-Ի N 161-Ա,169-Ա և 164-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐՈԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի առաջին մասով, և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը համայնքի ավագանին.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 21-ի «ԵՐԵՎԱՆ ՄԱՐՄԸԼԵՅԴ ԻՆԴԸՍԹՐԻՍ>> ՍՊԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 161-Ա,<<ԵՐԵՎԱՆ ՄԱՐՄԸԼԵՅԴ ԻՆԴԸՍԹՐԻՍ>> ՍՊԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N 163-Ա և <<ԵՐԵՎԱՆ ՄԱՐՄԸԼԵՅԴ ԻՆԴԸՍԹՐԻՍ>> ՍՊԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N 164-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 047-Ա/

Ավագանու անդամներ

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ

ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ԱՆՆՄԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՆԱՀԻՏ ԴԱՎԹՅԱՆ

ԼԵՌՆԻԿ ԿԱՐՈՅԱՆ

ՄՀԵՐ ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

ԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԳԱՐԵԳԻՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

ԵՂԻՇԵ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ՄԱՐՈՒԹ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ԱՐԵՎԻԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՄՈՒՇԵՂ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

Համայնքի ղեկավար

ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



Նիստին արձանագրեց

Արման Իսախանյանը